



T.C.
POLATLI BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No	: 38	Geliş Tarihi	: 26.02.2025
Karar Tarihi	: 05.03.2025	Birimi	: PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ
Evrak No	: 2501	Konusu	: İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ HK.
Oturum	: 1	Saati	: 15:00
Birleşim No	: 2		

TOPLANTIYA KATILANLAR

MÜRSEL YILDIZKAYA, GİRAY TEMURER, AHMET BARIŞ, BİROL GÖKÇE, SERPİL ÖZTÜRK, BİLAL HAŞİM AVCI, SAİM ELÇİ, YÜKSEL YANMAZ, AYKUT HAKBİLİR, MUHSİN SİNAN ERDEM, FERRUH ŞİMŞEK, DUYGU TARHAN, ÖZCAN KÖKLÜ, YUSUF DENİZ, BÜLENT KİRİNÇ, AYSEL DEMİR, ZEKAYİ KAYA, SAMİ ÖZER, ORHAN BOZDAĞ, BETÜL YAMAN, ALİ RIZA KOÇOĞLU, RECEP AKSOY, HAMZA BORAN, ESRA BİLGİÇ, AYDIN BALOĞLU, SAMED İŞİK

TOPLANTIYA KATILMAYANLAR

YASİN COŞAR YAĞCI, HÜSAMETTİN BULAT, TUFAN BURAL, ÖZGÜR YAMAN, MURAT UZUNER, MESUT YETİK

KARAR ÖZETİ

ANKARA İLİ POLATLI İLÇESİ GEDİKLİ MAHALLESİ 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI VE 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI NOTU DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

GÜNDEMİN ON BİRİNCİ MADDESİNİN MÜZAKERESİNE GEÇİLDİ MECLİS

BAŞKANI MÜRSEL YILDIZKAYA: Ankara İli Polatlı İlçesi Gedikli Mahallesi 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı ve 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Notu Değişikliği.

PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜNÜN 26.02.2025 TARİH VE 2501 SAYILI YAZISI

KONU: Ankara İli Polatlı İlçesi Gedikli Mahallesi 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı ve 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Notu Değişikliği .

DUYGU TARHAN; İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen İlçemiz Gedikli Mahallesi 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ve 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Notu Değişikliği konusu yerinde ve paftasında incelenmiştir. Ankara Büyükşehir Belediye Meclisinin 15.09.2017/1878 gün/sayılı kararı ile onaylanan Kırsal Yerleşim ve Gelişim Alanına ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ve 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı kapsamında kısmen Tarım ve Hayvancılık Tesisi kullanımlı alanın planlandığı, İmar planındaki kullanımların İlçemiz bütünüdeki besihane yapılarına dair ilke kararlarına kısmen uyumlu hale getirilmesi amacıyla, yapı yaklaşma mesafesi ve yapılaşma koşullarına müdahale edilmeksizin, plan notlarına müdahale edilerek, "Tarım ve Hayvancılık Tesis Alanlarında depo yapısı yapılabilir." şeklindeki plan notu değişikliğinin onayının uygun olacağı ile 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Tavsiyesinin de Belediyemiz Meclisinde uygun görülerek Ankara Büyükşehir Belediye Meclisine sunulmasının uygun olacağına komisyonumuzca karar verilmiştir. Meclisin takdir ve tasviplerine saygıyla sunarız.

KOMİSYON ÜYELERİ: Yasin Coşar YAĞCI(İmzalı), Duygu TARHAN (İmzalı), Yusuf DENİZ (İmzalı), Sami ÖZER (İmzalı), Samet İŞİK(İmzalı)

Aynen meclise okunduktan sonra Komisyon Raporu müzakereye açıldı.

Komisyonundan geldiği şekilde kabulü oya sunuldu yapılan oylama neticesinde,



T.C.
POLATLI BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KOMİSYONA GELDİĞİ ŞEKİLDE; İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONUNA HAVALE EDİLEN İLÇEMİZ GEDİKLİ MAHALLESİ 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI VE 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI NOTU DEĞİŞİKLİĞİ KONUSU YERİNDE VE PAFTASINDA İNCELENMİŞTİR. ANKARA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİNİN 15.09.2017/1878 GÜN/SAYILI KARARI İLE ONAYLANAN KIRSAL YERLEŞİM VE GELİŞİM ALANINA AİT 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI VE 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI KAPSAMINDA KISMEN TARIM VE HAYVANCILIK TESİSİ KULLANIMLI ALANIN PLANLANDIĞI, İMAR PLANINDAKİ KULLANIMLARIN İLÇEMİZ BÜTÜNÜDEKİ BESİHANE YAPILARINA DAİR İLKE KARARLARINA KISMEN UYUMLU HALE GETİRİLMESİ AMACIYLA, YAPI YAKLAŞMA MESAFESİ VE YAPILAŞMA KOŞULLARINA MÜDAHALE EDİLMEKSİZİN, PLAN NOTLARINA MÜDAHALE EDİLEREK, "TARIM VE HAYVANCILIK TESİS ALANLARINDA DEPO YAPISI YAPILABİLİR." ŞEKLİNDEKİ PLAN NOTU DEĞİŞİKLİĞİNİN ONAYININ UYGUN OLACAĞI İLE 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI TAVSİYESİNİN DE BELEDİYEMİZ MECLİSİNDE UYGUN GÖRÜLEREK ANKARA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİNE SUNULMASININ UYGUN OLACAĞINA OY BİRLİĞİYLE KARAR VERİLMİŞTİR.

MÜRSEL YILDIZKAYA
MECLİS BAŞKANI

GİRAY TEMURER
MECLİS KATİBİ

AHMET BARIŞ
MECLİS KATİBİ