|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **Dosya Yolu**  |  |
|  | **Dosya İsmi** |  | **Upload Etkin**  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|

|  |
| --- |
| **T.C. POLATLI BELEDİYE BAŞKANLIĞI MECLİS KARARI** |
|  |
|

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **KARAR NO** | : |  2017/226 | **DAİRESİ** | : |  PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ |
| **KARAR TARİHİ** | : |  03/08/2017 | **BİRİMİ** | : |   |
| **EVRAK NO** | : |  1271 | **KONUSU** | : |  YENİDOĞAN MAH. 101 ADA 9 PARSEL 1/1000 ÖLÇEKLİ İMAR PLAN DEĞİŞİKLİĞİ  |
| **GELİŞ TARİHİ** | : |  01/08/2017 | **SAATİ** | : |  18:00  |
| **DÖNEM** | : |  2017/AĞUSTOS | **TOPLANTI** | : |  2 |
| **CELSE** | : |  1 |  |  |  |

 |

 |
| **K A R A R A    K A T I L A N L A R**  |
|   |
|

|  |
| --- |
| MECLİS BAŞKANI:MÜRSEL YILDIZKAYA , MECLİS KATİBİ:MÜCAHİT ÖZCAN , MECLİS KATİBİ:MUSTAFA UYSAL , Üye: MAHİR ÖZEL , MİTHAT ATAK , SERPİL ÖZTÜRK , İLHAN KIRPIK , MUSA DEMİR , METİN BAYSAR , ALPAY BOLSU , MUHSİN AKDENİZ , TEKİN ÇELİK , MEHMET ALİ TALAY , MUSTAFA KAYIŞ , İLYAS KARA , MUSTAFA HAKBİLİR , SEYİT HAN ÖZTÜRK , MEHMET AYTEKİN , DURMUŞ ALİ YAMAN , ALAATTİN LİMAN , KÜRŞAT ERTURUN , ŞERİF ÇELEBİ , SELAHATTİN İNCE , AYSEL DEMİR , ALİ KOÇAK  |

 |
|

|  |
| --- |
| **KARARIN ÖZETİ :**  |

 |
|

|  |
| --- |
|   |
| YENİDOĞAN MAH. 101 ADA 9 PARSEL 1/1000 ÖLÇEKLİ İMAR PLAN DEĞİŞİKLİĞİ |

 |
| **M E C L İ S    K A R A R I**  |
|

|  |
| --- |
|   |
| Gündemin **sekizinci** maddesinde yer alan İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale olunan **“Oto ve Halı Yıkamalar”** ile ilgili konunun komisyon çalışmaları devam ettiğinden;**GÜNDEMİN DOKUZUNCU MADDESİNİN MÜZAKERESİNE GEÇİLDİ.MECLİS BAŞKANI MÜRSEL YILDIZKAYA:** İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale olunan Yenidoğan Mahallesi 101 Ada 9 Parsel 1/1000 Ölçekli İmar Plan Değişikliği ile ilgili konunun müzakeresi. Dedi.İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONUNUN 02.08.2017 TARİHLİ KOMİSYON RAPORU KOMİSYON ÜYESİ ALPAY BOLSU TARAFINDAN;**KONU: Yenidoğan Mahallesi 101 Ada 9 Parsel 1/1000 Ölçekli İmar Plan Değişikliği**  Belediye Meclis Başkanlığına; Plan ve Proje Müdürlüğünün 01.08.2017 Tarihli ve 1271 Sayılı yazıları ile, komisyona havale edilen Ankara Büyükşehir Belediyesince 09.06.2017 Tarih ve 1120 Sayılı kararı ile tadilen onaylı 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı bulunan İlçemiz Yenidoğan Mahallesi 101 Ada 9 Parsele ilişkin 1/1000 Ölçekli İmar Planı Değişikliği konusu yerinde ve paftasında incelenmiştir. İlçemiz Yenidoğan Mahallesi 101 Ada 9 Parselin Ticaret Alanı'na dönüştürülmesine ilişkin parsel maliki tarafından hazırlatılan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile kullanım amacının Ticaret Alanı olarak değiştirildiği, yapılaşma koşullarının muhafaza edildiği, çekme mesafelerinin kurum görüşleri doğrultusunda kuzeyden 10m, güneyden 25m, doğudan ve batıdan 5’er metre olarak belirlendiği, plan ve plan notlarında belirtildiği şekilde onayının uygun olacağına komisyonumuzca karar verilmiştir. Meclisin takdir ve tasviplerine saygıyla sunarız. KOMİSYON ÜYELERİ;Turan Alper IRAK(İmzalı), Hanife YILDIRIM(İmzalı), Alaattin LİMAN(İmzalı), Alpay BOLSU(İmzalı), Eşref YÜCEL(İmzalı) Aynen meclise okunduktan sonra komisyon raporu müzakereye açıldı. Komisyondan geldiği şekilde kabulü oya sunuldu. Yapılan oylama neticesinde;**KOMİSYONDAN GELDİĞİ ŞEKİLDE;İlçemiz Yenidoğan Mahallesi 101 Ada 9 Parselin Ticaret Alanı'na dönüştürülmesine ilişkin parsel maliki tarafından hazırlatılan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile kullanım amacının Ticaret Alanı olarak değiştirildiği, yapılaşma koşullarının muhafaza edildiği, çekme mesafelerinin kurum görüşleri doğrultusunda kuzeyden 10m, güneyden 25m, doğudan ve batıdan 5’er metre olarak belirlendiği, plan ve plan notlarında belirtildiği şekilde onanMASINA OY BİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**  |

 |
|    |
|

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|          MÜRSEL YILDIZKAYA         MECLİS BAŞKANI                   |          MÜCAHİT ÖZCAN         MECLİS KATİBİ                   |          MUSTAFA UYSAL         MECLİS KATİBİ                   |

 |

