**T.C**

**POLATLI BELEDİYE BAŞKANLIĞI**

**TARLA KİRA İLANI**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| S.No | Mahalle | Ada | Parsel | Yüzölçümü (m2) | Kullanılabilir Alanı (m2)  | Durumu |  Muhammen Bedeli(TL)  | Geçici Teminat Bedeli (TL) | İhale Saati |
| 1 | BABAYAKUP | 102 | 42 | 20.068,18 | 20.068,18 | Kıraç | 14.047,73 | 450,00 | 15.05 |
| 2 | BABAYAKUP | 101 | 1 | 19.137,05 | 17.695,65 | Kıraç | 12.386,96 | 400,00 | 15.10 |
| 3 | BEYCEĞİZ  | 119 | 128 | 56.278,51 | 46,898,76 | Kıraç | 32.829,13 | 1.000,00 | 15.15 |
| 4 | ÇİMENCEĞİZ | 107 | 8 | 23.333,46 | 5.351,71 | Kıraç | 3.746,20 | 150,00 | 15.20 |
| 5 | ÇİMENCEĞİZ | 106 | 59 | 1.444,29 | 1.444,29 | Kıraç | 1.011,00 | 50,00 | 15.25 |
| 6 | ESKİKARSAK | 110 | 22 | 8.761,42 | 6.121,91 | Sulak | 12.243,82 | 400,00 | 15.30 |
| 7 | ESKİKARSAK | 120 | 2 | 57.720,99 | 57.720,99 | Kıraç | 40.404,69 | 1.250,00 | 15.35 |
| 8 | ESKİKARSAK | 121 | 9 | 13.704,59 | 13.704,59 | Kıraç | 9.593,21 | 300,00 | 15.40 |
| 9 | ESKİKARSAK | 123 | 1 | 5.390,13 | 5.390,13 | Sulak | 10.780,26 | 350,00 | 15.45 |
| 10 | GENÇALİ | 225 | 16 | 48.557,59 | 35.449,36 | Sulak | 70.898,72 | 2.150,00 | 15.50 |
| 11 | GÜMÜŞYAKA | 181 | 172 | 24.390,78 | 24.390,78 | Kıraç | 17.073,55 | 550,00 | 15.55 |
| 12 | GÜMÜŞYAKA | 117 | 10 | 972,10 | 972,10 | Kıraç | 680,47 | 50,00 | 16.00 |
| 13 | GÜMÜŞYAKA | 181 | 358 | 5.751,46 | 5.751,46 | Sulak | 11.502,92 | 350,00 | 16.05 |
| 14 | GÜMÜŞYAKA | 181 | 108 | 11.248,58 | 10.643,69 | Sulak | 21.287,38 | 650,00 | 16.10 |
| 15 | GÜMÜŞYAKA | 181 | 340 | 9.466,69 | 9.466,69 | Sulak | 18.933,38 | 600,00 | 16.15 |
| 16 | HACITUĞRUL | 613 | 14 | 21.639,80 | 21.639,80 | Kıraç | 15.147,86 | 500,00 | 16.20 |
| 17 | HACITUĞRUL | 611 | 26 | 28.210,99 | 28.210,99 | Kıraç | 19.747,69 | 600,00 | 16.25 |
| 18 | HIDIRŞEYH | 108 | 4 | 40.172,40 | 40.172,40 | Kıraç | 28.120,68 | 850,00 | 16.30 |
| 19 | HIDIRŞEYH | 108 | 34 | 9.501,26 | 9.501,26 | Kıraç | 6.650,88 | 200,00 | 16.35 |
| 20 | KARAPINAR | 123 | 40 | 29.496,59 | 24.670,00 | Kıraç | 17.269,00 | 550,00 | 16.40 |
| 21 | KARAPINAR | 123 | 68 | 7.483,34 | 7.483,34 | Kıraç | 5.238,34 | 200,00 | 16.45 |
| 22 | KARAHAMZALI | 120 | 543 | 10.903,10 | 10.903,10 | Kıraç | 7.632,17 | 250,00 | 16.50 |
| 23 | KOCAHACILI | 152 | 50 | 16.093,68 | 16.093,68 | Kıraç | 11.265,58 | 350,00 | 16.55 |
| 24 | KOCAHACILI | 166 | 1 | 35.522,94 | 17.461,97 | Sulak | 34.923,94 | 1.050,00 | 17.00 |
| 25 | KOCAHACILI | 175 | 1 | 1.496,99 | 1.496,99 | Sulak | 2.993,98 | 100,00 | 17.05 |
| 26 | KOCAHACILI | 116 | 1 | 870,35 | 870,35 | Kıraç | 609,25 | 50,00 | 17.10 |
| 27 | KOCAHACILI | 117 | 8 | 2.401,04 | 2.401,04 | Sulak | 4.802,08 | 150,00 | 17.15 |
| 28 | KOCAHACILI | 165 | 5 | 5.698,39 | 5.698,39 | Kıraç | 3.988,87 | 150,00 | 17.20 |
| 29 | KOCAHACILI | 101 | 4 | 5.072,22 | 5.072,22 | Sulak | 10.144,44 | 350,00 | 17.25 |
| 30 | KOCAHACILI | 155 | 23 | 3.162,35 | 3.162,35 | Kıraç | 2.213,65 | 100,00 | 17.30 |
| 31 | OLUKPINAR | 401 | 9 | 24.565,51 | 24.565,51 | Kıraç | 17.195,86 | 550,00 | 17.35 |
| 32 | OLUKPINAR | 401 | 15 | 26.225,26 | 26.225,26 | Kıraç | 18.357,68 | 600,00 | 17.40 |
| 33 | ÖRDEKGÖLÜ | 115 | 5 | 47.159,23 | 47.159,23 | Kıraç | 33.011,46 | 1.000,00 | 17.45 |
| 34 | SAKARYA | 186 | 20 | 44.348,71 | 44.348,71 | Kıraç | 31.044,10 | 950,00 | 17.50 |
| 35 | SAKARYA | 123 | 14 | 6.290,07 | 6.290,07 | Kıraç | 4.403,05 | 150,00 | 17.55 |
| 36 | SAKARYA | 114 | 123 | 64.854,13 | 64.854,13 | Kıraç | 45.397,89 | 1.400,00 | 18.00 |
| 37 | SAZILAR | 163 | 1 | 7.665,90 | 7.665,90 | Sulak | 15.331,80 | 500,00 | 18.05 |
| 38 | SAZILAR | 166 | 8 | 15.540,16 | 15.540,16 | Kıraç | 10.878,11 | 350,00 | 18.10 |
| 39 | ÜÇPINAR | 114 | 1 | 68.693,81 | 68.693,81 | Kıraç | 48.085,67 | 1.450,00 | 18.15 |
| 40 | YASSIHÖYÜK | 114 | 12 | 55.477,84 | 55.477,84 | Kıraç | 38.834,49 | 1.200,00 | 18.20 |
| 41 | YENİMEHMETLİ | 168 | 125 | 41.038,86 | 41.038,86 | Kıraç | 28.727,20 | 900,00 | 18.25 |
| 42 | YENİDOĞAN | 172 | 19 | 49.281,09 | 49.281,09 | Kıraç | 34.496,76 | 1.050,00 | 18.30 |
| 43 | YILDIZLI | 141 | 66 | 7241,84 | 7241,84 | Kıraç | 5.069,29 | 200,00 | 18.35 |
| 44 | ZAFER | 2993 | 2 | 57.194,89 | 35.183,00 | Kıraç | 24.628,10 | 750,00 | 18.40 |
| 45 | ZAFER | 2995 | 16 | 16.471,62 | 16.471,62 | Kıraç | 11.530,13 | 350,00 | 18.45 |

 1-Yukarıdaki ada parselleri verilen tarlalar 2886 Sayılı Kanunun 45.maddesine göre Açık Artırma Usulü ile **20.09.2024 Cuma** günü saat 15:05’de başlamak üzere kıraç parseller dönümü **700,00 TL,** sulak parseller dönümü **2.000,00TL** muhammen bedelle Belediye Toplantı Salonunda Encümen huzurunda kira ihalesi yapılacaktır. İhaleye katılabilmek için;

2- İhale şartnamesi Polatlı Belediyesi Destek Hizmetleri Müdürlüğünde (Esentepe Mah. Nasrettin Hoca Bulvarı No:5 Polatlı/ANKARA) mesai saatleri içerisinde görülebilir ve bedel karşılığında bu adresten temin edilebilir.İhale Şartname ve geçici teminat bedeli Belediyemiz veznesine veya Belediyemizin Türkiye Ziraat Bankası **TR 1200 0100 0011 0528 4650 5001** IBAN numaralı hesabına yatırılacaktır.

3- Postayla yapılacak başvurular için adresimiz Polatlı Belediyesi Destek Hizmetleri Müdürlüğü (Esentepe Mah. Nasrettin Hoca Bulvarı No:5 Polatlı/ANKARA), Telgraf veya faksla yapılacak müracaatlar ve postada meydana gelebilecek gecikmeler kabul edilmeyecektir.

4- İhaleye katılabilmek için;

a) Kanuni ikametgâh sahibi olmak(ikametgâh ilmuhaberi / yerleşim yeri belgesi / adres beyanı),

 b) Nüfus Cüzdanı Sureti (gerçek kişiler için),

 c) Geçici Teminat,

 d) Şartname ve şartname alındı makbuzu,

 e) Başkası adına ihaleye katılacaklar için usulüne uygun olarak düzenlenmiş noter tasdikli vekâletname,

 f ) Gerçek kişi olması halinde, noter tasdikli imza beyannamesi,

 g) Tüzel kişiler ihaleye katılacaksa, Ticaret ve Sanayi Odasından veya ilgili esnaf ve sanatkârlar odasından kayıtlı olduğunu gösteren ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış belge, ilgisine göre tüzel kişiliğin ortakları, üyeleri veya kurucuları ile tüzel kişiliğin yönetimindeki görevlileri belirten son durumu gösterir Ticaret Sicil Gazetesi, bu bilgilerin tamamının bir Ticaret Sicil Gazetesinde bulunmaması halinde, bu bilgilerin tümünü göstermek üzere ilgili Ticaret Sicil Gazeteleri veya bu hususları gösteren belgeler ile tüzel kişiliğin noter tasdikli imza sirküleri

h) Tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile yetkili olduklarını gösterir noterlikçe tasdik edilmiş yetki belgesi.

I)Şartname bedeli **250,00 TL**’dir.

5- İsteklilerin ihaleye katılabilmek için belirtilen belgeler ile belediyeden temin edecekleri şartname ve şartname bedel makbuzu ile birlikte ihale dosyalarını 20.09.2024 Cuma günüsaat **15.00**’e kadar Polatlı Belediyesi Destek Hizmetleri Müdürlüğüne teslim etmeleri zorunludur. İlan olunur.