İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONUN 03.01.2025 TARİHLİ KOMİSYON RAPORU KOMİSYON ÜYESİ DUYGU TARHAN TARAFINDAN;

**KONU: Gazi Mah.1417 Adanın Batısı Otopark Alanında Trafo Alanı Ayrılmasına İlişkin 1/5000 Ölçekli NİPD ve 1/1000 Ölçekli UİPD ile ilgili konunun müzakeresi**.

Enerji Sa Başkent Elektrik Dağıtım A.Ş' nin ilgide kayıtlı 27.06.2024 Tarih ve BE-OUT-301-2024-3105 Sayılı yazısı ile; Şirketin sorumluluk sahası içerisinde yer alan Ankara ili, Polatlı ilçesi, Gazi Mahallesindeki yatay-dikey yapılaşmalardan dolayı artan enerji ihtiyacının sağlıklı ve devamlı bir şekilde karşılanarak, enerji ihtiyacının yeniden düzenlenmesi için 1 adet trafo yerine ihtiyaç duyulduğu,

Enerji Sa Başkent Elektrik Dağıtım A.Ş tarafından sunulan plan teklifi ile; 40 m² büyüklüğündeki alanda, mevcutta 2013/184 Gün/Sayılı Polatlı Belediye Meclis Kararı ile onaylı Ankara-Eskişehir Karayolu Kuzey Kesimi 2.Etap 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı ve 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı(İlave+Revizyon) nundaki Gazi Mahallesi 1417 Adanın batısındaki genel otopark alanının bir kısmına müdahale edilerek Enerji Üretim Alanı/Trafo Alanı ayrılmasıyla imar planlarının plan ve plan notlarında belirtildiği şekliyle oluşturulduğu,

Bu doğrultuda; Enerji Sa Başkent Elektrik Dağıtım A.Ş tarafından hazırlatılan Enerji Üretim Alanı/Trafo Alanı Amaçlı 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planının onayının uygun olacağı ile 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planının da Belediye Meclisimizce uygun görülerek, öneri ile Ankara Büyükşehir Belediyesine sunulmasına komisyonumuzca karar verilmiştir.

Meclisin takdir ve tasviplerine saygıyla sunarız.

Komisyon Üyeleri Yasin Çoşar YAĞCI (İmzalı), Duygu TARHAN(imzalı),Yusuf DENİZ(imzalı),Sami ÖZER(imzalı),Samet IŞIK(imzalı)