

KOMİSYON RAPORUDUR.

KONU: Kırsal Yerleşik Alan ve Civarı Sınır Tespiti.

POLATLI
03.10.2022

BELEDİYE MECLİS BAŞKANLIĞINA

Plan ve Proje Müdürlüğünün 25.01.2022 Tarih ve E-54686211-754-880 Sayılı yazıları ile komisyona havale edilen Ankara(Polatlı) İlçesi Mahallelerinde "Kırsal Yerleşik Alan ve Civarı Sınırı Tespiti" ne ait konu yerinde ve paftasında incelenmiştir.

Komisyonumuzca yapılan çalışmalar sonucunda;

Ankara İli Polatlı İlçesi, "Adatoprakpınar, Avdanlı, Avşar, Beşköprü, Beylikköprü, Çanakçı, Çimenceğiz, Eskikarsak, Eskiköseler, Eskipolatlı, Gülpınar(Tüfekçiöğlü), Gümüşyaka, Gündoğan(Bayburt), Güreş, Hacımusa, Hacımuslu, Hacıosmanoğlu, Hacıtuğrul, Hıdırşeyh, Ilıca, İner, Kabak, Karayavşan, Karaahmet, Karabenli, Karahamzalı, Karakaya, Karakuyu, Kayabaşı, Kıranharmanı, Kızılcaakışla, Kocahacılı, Müslüm, Oğuzlar(Yağır), Ömerler, Ördekğöllü, Özyurt, Poyraz, Sapanca, Sakarya, Sarıhalil, Sazılar, Sinanlı, Sincik, Sivri, Şabanözü, Şeyahli, Şihahmetli, Taşpınar, Tatlıkuyu, Toydemir, Türkkarsak, Türktaciri, Uzunbeyli, Yağcıoğlu, Yaralı, Yenice, Yenidoğan, Yeniköseler, Yenimehmetli, Yeşilöz, Yüzükbaşı" mahallelerinde,

2021/404 sayılı Ankara Büyükşehir Meclis kararı doğrultusunda belirlenen öneri Kırsal Yerleşik Alan ve Civarı Sınırlarının, 3194 sayılı İmar Kanunu' nun "Köylerde yapılacak yapılar ve uyulacak esaslar" başlıklı 27. Maddesinin "Kırsal Yerleşik alanı ve civarı sınırları; Belediye sınırı il sınırı olan yerlerde ilçe belediye meclisinin teklifi üzerine Büyükşehir Belediye Meclisi kararıyla, diğer yerlerde ise İl Genel Meclisi kararıyla belirlenir" hükümleri uyarınca Ankara Büyükşehir Belediye Meclisine sunulmasının uygun olacağına,


Ayrıca; Muhtelif tarihlerde yerleşik alanı da kapsayacak şekilde imar planı onayı yapıldığı tespit edilen Polatlı İlçesi "Basri, Babayakup, Beyceğiz, Çekirdeksiz, Gedikli, Gençali, Yıldızlı, İğciler, Karacaahmet, Karailias, Karapınar, Sarioba, Üçpınar, Yağmurbaba, Yassıhöyük, Kargalı, Kuşçu, Macun ve Olukpınar" Mahallelerinde mekansal gelişimin mevcut plan koşullarına göre sağlanacağı tespit edildiğinden öneri sınır tespiti yapılmasına ihtiyaç olmadığına komisyonumuzca karar verilmiştir.

Meclisin takdir ve tasviplerine saygıyla sunarız.


KOMİSYON ÜYELERİ



Mustafa AKKAYA
Başkan

Cemal ÖZALP
Üye


Osman KABAKÇI
Üye

(Bulunmadı)


İsmail BOZDAĞ
Üye


Şah İsmail TETİK
Üye