

	T.C. POLATLI BELEDİYE MECLİSİ	Tarih : 07/01/2021
	PLAN VE BÜTÇE KOMİSYON RAPORU	Rapor No : 1
		Sayfa No : 1 / 1

BELEDİYE MECLİS BAŞKANLIĞI'NA

KONU : Altyapı İle İlgili Kazı İzin ve Ruhsat Ücretleri

Polatlı Belediye Meclisi'nin 05.01.2021 tarihli toplantısında Komisyonumuza havale edilen, Fen İşleri Müdürlüğü'nün 04.01.2021 tarihli ve E-99957968-210.09.03-63 sayılı yazısı Komisyonumuzun 07.01.2021 tarihli toplantısında görüşülmüştür.

Komisyonumuzca yapılan çalışmalar sonucunda; ekli listede düzenlenmiş ücret tarifelerinin Belediyemiz 2021 yılı tarife cetveline eklenmesine komisyonumuzca oybirliğiyle karar verilmiştir. Belediye Meclisi'nin takdir ve tasviplerine arz olunur.

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU

Mehmet Ali TALAY
Meclis Üyesi
Komisyon Başkanı

Salih TEKELİ
Meclis Üyesi
Üye

Kürşat ERTURUN
Meclis Üyesi
Üye

Murat DENİZ
Meclis Üyesi
Üye

Yüksel YANMAZ
Meclis Üyesi
Üye

ALTYAPI TESİSİ AÇIM RUHSATI ÜCRET TARİFESİ

(Polatlı Belediyesi 2021 Yılı Tarife Cetveline Eklenecek Altyapı İle İlgili Kazı İzin ve Ruhsat Ücretleri)

Altyapı tesisi açım ruhsat bedeli hesabında; Zemin Tahrip Bedeli (ZTB), Ruhsat harcı (RH), KDV, Keşif bedeli (KB) ve Teminat ücretleri alınacaktır.

Altyapı tesisi açım ruhsat bedelleri aşağıdaki tabloya göre belirlenir.

ZTB (Zemin Tahrip Bedeli)	=	Zemin cinsi birim fiyatı x metraj
RH (Ruhsat Harcı)	=	ZTB*0,002
KDV (Katma Değer Vergisi)	=	ZTB x 0,18
KB (Keşif Bedeli)	=	Keşif Birim Fiyatı + (ZTB x 0,01)
T (Teminat)	=	ZTB x 0,5
Altyapı Tesisi Açım Ruhsatı Bedeli (Toplam)	=	ZTB + RH + KDV + KB + T

NOTLAR:

1. Altyapı Tesisi Açım Ruhsatı Bedeli hesaplanırken tranşe kanal genişliği minimum 1(bir) metre olarak hesaplanacaktır.
2. **Muafiyetler :**
 - a) Kamu kurum ve kurumları ile altyapı kurumları için diğer kanunlarda tanımlanan muafiyetleri uygulanacaktır.
 - b) 6360 sayılı kanun ile köyden mahalleye dönüşen kırsal mahallelerde, indirim uygulanarak Altyapı Tesisi Açım Ruhsatı güncel bedellerinin 1/3`ü oranında tahsil edilecektir.
 - c) Devlete ait her derecedeki okul ve yurt ile mabetlerden, indirim uygulanarak Altyapı Tesisi Açım Ruhsatı güncel bedellerinin 1/10`u oranında tahsil edilecektir.
 - d) Hizmetin aksamadan sağlıklı yürütülmesi için gerektiğinde ilgili idarelerle ve altyapı kuruluşları ile protokol yapılabilir. Yapılan protokollere göre ruhsat bedeli belirlenerek ruhsat düzenlenir.
3. **Cezai Müeyyide Halleri:** İzin almaksızın yapılan çalışmalarda, Encümen kararı ile altyapı tesisi açım ruhsat bedellerinin minimum 2(iki) katı olmak üzere 5(beş) katına kadar belirlenecek oranda cezai müeyyide uygulanacaktır.
4. **Acil ve arıza halleri:**
 - a) Acil ve arıza nedeniyle ruhsatsız kazı yapılması durumunda kurum ve kuruluşlar çalışmaya başlamadan önce, aynı gün AYKOME birimine e-mail ile “aykome@polatli.bel.tr” adresine ve faks aracılığıyla “3126231047” numaralı faksa arızanın tarihi, yeri, niteliği ile onarımı yapacak kuruluş ve yapılacak çalışmalar ile ilgili bilgileri bildireceklerdir. Bilgi verilmesinden sonra trafik işaretlemeleri ve emniyet tedbirleri alınarak çalışmalara hemen başlanacaktır. Arıza onarımı yapmış her kuruluş ayın ilk haftası içerisinde yer bilgi formu ile birlikte bir önceki aya ait arıza giderilmesi çalışmalarını toplu olarak AYKOME Birimine’ne bildireceklerdir.

- b) Parsel bağlantılarında arıza olması halinde arıza sahibi ilgili kuruma, kurum da AYKOME Birimine haber verecektir. Arıza kazısı ile ilgili olan kurum veya kişiler arıza çalışmalarına trafik ve emniyet tedbirlerini alarak hemen başlayacak, aynı zamanda ruhsat işlemlerini takip ederek parsel bağlantısı arızalarında arıza sahibi 7 iş günü içerisinde, kurumlar ve kuruluşlar takip eden ayın ilk haftası yaptıkları çalışmalarını toplu olarak ruhsatlandıracaklardır.
- c) Zamanında bildirilmeyen ve bu nedenle üst yapı onarımı Belediye tarafından giderilemeyen arıza çalışmalarından kaynaklı 3. şahısların uğrayacakları her türlü hasar ve kazalardan çalışma ile ilgili kurum, kuruluş, özel veya tüzel kişiler sorumlu olacaktır.
- d) Acil yapılması gereken kazılarda sonradan ruhsatlandırılması koşuluyla AYKOME Biriminin uygun görmesi halinde ön ruhsat düzenlenir ve bu süre ruhsat süresine dahil edilir.

Zemin Cinsi Birim Fiyatları

Sıra No	Gelir Adı	Birimi	Birim Fiyatı (Kdv Hariç, TL)
1	ASFALT	m2	343,19
2	STABILIZE	m2	139,24
3	KAROSIMON	m2	217,68
4	BORDÜR TAŞI	m	217,68
5	BETON PLAK	m2	217,68
6	TRETUVAR BETONU	m2	217,68
7	TRETUVAR ASFALT	m2	201,99
8	ÇİM	m2	94,14
9	MOZAIK	m2	249,05
10	BETON BORDÜR	m	186,32
11	HUSUSI BORDÜR	m	217,68
12	TOPRAK	m2	68,64
13	GRANIT TAS	m2	560,87
14	ANDEZİT	m2	217,68
15	10x15x50 ANDEZİT BORDÜR	m2	125,51
16	10x20x70 ANDEZİT BORDÜR	m2	125,51
17	10x25x70 ANDEZİT BORDÜR	m2	125,51
18	15x40x50 ANDEZİT BORDÜR	m2	249,05
19	15mm BAZALT BETON PARKE	m2	217,68
20	10mm BAZALT BETON PARKE	m2	186,32
21	20mm BZLT. KALD.BIT.BORD	m	37,27
22	20mm BZLT. RAMP BORDÜR	m	109,81
23	20mm BZLT. DÖNÜŞ BORDÜR	m	109,81
24	33x33x15 BZLT.BET.PARKE	m2	233,37
25	50x50x15 BZLT.BET.PARKE	m2	233,37
26	100x50x15 BZLT.BET. PARKE	m2	233,37