



T.C.
POLATLI BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR NO	:	2024/96	DAİRESİ	:	YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
KARAR TARİHİ	:	05.07.2024	BİRİMİ	:	
EVRAK NO	:		KONUSU	:	KANUNİ TOPLANTI
GELİŞ TARİHİ	:	05.07.2024	SAATİ	:	18:00
DÖNEM	:	2024 / 7	BİRLEŞİM	:	3
OTURUM	:	1			

TOPLANTIYA KATILANLAR

BİROL GÖKÇE, HÜSAMETTİN BULAT, TUFAN BURAL, SERPİL ÖZTÜRK, GİRAY TEMURER, BİLAL HAŞİM AVCI, SAİM ELÇİ, AYKUT HAKBİLİR, MUHSİN SİNAN ERDEM, FERRUH ŞİMŞEK (), DUYGU TARHAN, ÖZCAN KÖKLÜ, YUSUF DENİZ, BÜLENT KİRİNÇ, AHMET BARIŞ, AYSEL DEMİR, ZEKAYİ KAYA, SAMİ ÖZER, BETÜL YAMAN, ALİ RIZA KOÇOĞLU, RECEP AKSOY, HAMZA BORAN, ESRA BİLGİÇ, SAMED İŞİK

TOPLANTIYA KATILMAYANLAR

MÜRSEL YILDIZKAYA, YASİN COŞAR YAĞCI, ÖZGÜR YAMAN, YÜKSEL YANMAZ, MURAT UZUNER, MESUT YETİK, ORHAN BOZDAĞ, AYDIN BALOĞLU

KARAR ÖZETİ

KANUNİ TOPLANTI

MECLİS KARARI

MECLİS BAŞKAN VEKİLİ TUFAN BURAL: Arkadaşlar hoş geldiniz. 2024 Yılı Temmuz ayı olağan toplantı dönemi üçüncü birleşim birinci oturumunu açıyorum. Dedi.

İSİM OLARAK YOKLAMA YAPILIP EKSERİYETİN MEVCUT OLDUĞU ANLAŞILDIĞINDAN GÜNDEM MADDELERİNİN MÜZAKERESİNE GEÇİLDİ.

GÜNDEMİN BİRİNCİ MADDESİNİN MÜZAKERESİNE GEÇİLDİ.

Belediye Meclis Başkanlığına Polatlı; 05 Temmuz 2024 tarihli meclis toplantısına katılamayacağım Gereğini bildiğimize rica ederim. Belediye Meclis Başkanı Mürsel YILDIZKAYA 05.07.2024

Şeklindeki mazeret dilekçesi aynen meclise okunduktan sonra mazeret dilekçesinin kabulü oya sunuldu. Yapılan oylama neticesinde;

MÜRSEL YILDIZKAYA'NIN MAZERET DİLEKÇESİNİN KABULÜNE OY BİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.

Belediye Meclis Başkanlığına Polatlı; Belediye meclisimizin bugünkü toplantısına mazeretim nedeniyle katılamayacağım. Mazeretimin kabulünü saygıyla arz ederim. Belediye Meclis Üyesi Yüksel YANMAZ 05.07.2024

Şeklindeki mazeret dilekçesi aynen meclise okunduktan sonra mazeret dilekçesinin kabulü oya sunuldu. Yapılan oylama neticesinde;

YÜKSEL YANMAZ'IN MAZERET DİLEKÇESİNİN KABULÜNE OY BİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.

Belediye Meclis Başkanlığına Polatlı; Belediye meclisimizin bugünkü toplantısına mazeretim nedeniyle katılamayacağım. Mazeretimin kabulünü saygıyla arz ederim. Belediye Meclis Üyesi Yasin Coşar YAĞCI 05.07.2024

Şeklindeki mazeret dilekçesi aynen meclise okunduktan sonra mazeret dilekçesinin kabulü oya sunuldu. Yapılan oylama neticesinde;

YASİN COŞAR YAĞCI'IN MAZERET DİLEKÇESİNİN KABULÜNE OY BİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.



T.C.
POLATLI BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR NO	:	2024/96	DAİRESİ	:	YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
KARAR TARİHİ	:	05.07.2024	BİRİMİ	:	
EVRAK NO	:		KONUSU	:	KANUNİ TOPLANTI
GELİŞ TARİHİ	:	05.07.2024	SAATİ	:	18:00
DÖNEM	:	2024 / 7	BİRLEŞİM	:	3
OTURUM	:	1			

Belediye Meclis Başkanlığına Polatlı; Belediye meclisimizin bugünkü toplantısına mazeretim nedeniyle katılmayacağım. Mazeretimin kabulünü saygıyla arz ederim. Belediye Meclis Üyesi Özgür YAMAN 05.07.2024

Şeklindeki mazeret dilekçesi aynen meclise okunduktan sonra mazeret dilekçesinin kabulü oya sunuldu. Yapılan oylama neticesinde;

ÖZGÜR YAMAN'IN MAZERET DİLEKÇESİNİN KABULÜNE OY BİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.

Belediye Meclis Başkanlığına Polatlı; Belediye meclisimizin bugünkü toplantısına mazeretim nedeniyle katılmayacağım. Mazeretimin kabulünü saygıyla arz ederim. Belediye Meclis Üyesi Mesut YETİK 05.07.2024

Şeklindeki mazeret dilekçesi aynen meclise okunduktan sonra mazeret dilekçesinin kabulü oya sunuldu. Yapılan oylama neticesinde;

MESUT YETİK'İN MAZERET DİLEKÇESİNİN KABULÜNE OY BİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.

Belediye Meclis Başkanlığına Polatlı; Belediye meclisimizin bugünkü toplantısına mazeretim nedeniyle katılmayacağım. Mazeretimin kabulünü saygıyla arz ederim. Belediye Meclis Üyesi Aydın BALOĞLU 05.07.2024

Şeklindeki mazeret dilekçesi aynen meclise okunduktan sonra mazeret dilekçesinin kabulü oya sunuldu. Yapılan oylama neticesinde;

AYDIN BALOĞLU'NUN MAZERET DİLEKÇESİNİN KABULÜNE OY BİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.

Belediye Meclis Başkanlığına Polatlı; Belediye meclisimizin bugünkü toplantısına mazeretim nedeniyle katılmayacağım. Mazeretimin kabulünü saygıyla arz ederim. Belediye Meclis Üyesi Murat UZUNER 05.07.2024

Şeklindeki mazeret dilekçesi aynen meclise okunduktan sonra mazeret dilekçesinin kabulü oya sunuldu. Yapılan oylama neticesinde;

MURAT UZUNER'İN MAZERET DİLEKÇESİNİN KABULÜNE OY BİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.

Belediye Meclis Başkanlığına Polatlı; Belediye meclisimizin bugünkü toplantısına mazeretim nedeniyle katılmayacağım. Mazeretimin kabulünü saygıyla arz ederim. Belediye Meclis Üyesi Orhan BOZDAĞ 05.07.2024

Şeklindeki mazeret dilekçesi aynen meclise okunduktan sonra mazeret dilekçesinin kabulü oya sunuldu. Yapılan oylama neticesinde;

ORHAN BOZDAĞ'IN MAZERET DİLEKÇESİNİN KABULÜNE OY BİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.

TUFAN BURAL
BAŞKAN VEKİLİ

GİRAY TEMURER
MECLİS KATİBİ

AHMET BARIŞ
MECLİS KATİBİ



T.C.
POLATLI BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR NO	:	2024/97	DAİRESİ	:	ÖZEL KALEM MÜDÜRLÜĞÜ
KARAR TARİHİ	:	05.07.2024	BİRİMİ	:	
EVRAK NO	:	6555	KONUSU	:	Polatlı Avcılar Arama Kurtarma Derneği Polatlı Ekibi ile İşbirliği Protokolü
GELİŞ TARİHİ	:	01.07.2024	SAATİ	:	18:00
DÖNEM	:	2024 / 7-03	BİRLEŞİM	:	3
OTURUM	:	1			

TOPLANTIYA KATILANLAR

BİROL GÖKÇE, HÜSAMETTİN BULAT, TUFAN BURAL, SERPİL ÖZTÜRK, GİRAY TEMURER, BİLAL HAŞİM AVCI, SAİM ELÇİ, AYKUT HAKBİLİR, MUHSİN SİNAN ERDEM, FERRUH ŞİMŞEK (), DUYGU TARHAN, ÖZCAN KÖKLÜ, YUSUF DENİZ, BÜLENT KİRİNÇ, AHMET BARIŞ, AYSEL DEMİR, ZEKAYİ KAYA, SAMİ ÖZER, BETÜL YAMAN, ALI RIZA KOÇOĞLU, RECEP AKSOY, HAMZA BORAN, ESRA BİLGİÇ, SAMED İŞİK

TOPLANTIYA KATILMAYANLAR

MÜRSEL YILDIZKAYA, YASİN COŞAR YAĞCI, ÖZGÜR YAMAN, YÜKSEL YANMAZ, MURAT UZUNER, MESUT YETİK, ORHAN BOZDAĞ, AYDIN BALOĞLU

KARAR ÖZETİ

Polatlı Avcılar Arama Kurtarma Derneği Polatlı Ekibi ile İşbirliği Protokolü

MECLİS KARARI

GÜNDEMİN ÜÇÜNCÜ MADDESİNİN MÜZAKERESİNE GEÇİLDİ.

MECLİS BAŞKAN VEKİLİ TUFAN BURAL: Plan ve Bütçe Komisyonuna havale olunan Polatlı Avcılar Arama Kurtarma Derneği Polatlı Ekibi ile İşbirliği Protokolü ile ilgili konunun müzakeresi. Dedi.

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONUNUN 04.07.2024 TARİHLİ KOMİSYON RAPORU KOMİSYON ÜYESİ GİRAY TEMURER TARAFINDAN;

KONU: Polatlı Avcılar Arama Kurtarma Derneği Polatlı Ekibi ile İşbirliği Protokolü

Belediyemiz ve Polatlı Avcılar Arama ve Kurtarma Derneği Arasında etkin şekilde işleyen bir işbirliğini tesis ederek Türkiye Genelinde oluşacak afet ve acil durumlarda faaliyetlerin planlanması, yönlendirilmesi, desteklenmesi, koordine edilmesi, arama kurtarma faaliyetleri kapsamındaki eğitim ve sivil savunma konusunda ortaklaşa çalışmalar yapılması ve bu doğrultuda iş birliği protokolü imzalanması konusu komisyonumuzca incelenmiştir.

Yapılan çalışmalar neticesinde;

Belediyemiz ile Polatlı Avcılar Arama ve Kurtarma Derneği arasında etkin şekilde işleyen bir işbirliğini tesis ederek Türkiye Genelinde oluşacak afet ve acil durumlarda faaliyetlerin planlanması, yönlendirilmesi, desteklenmesi, koordine edilmesi, arama kurtarma faaliyetleri kapsamındaki eğitim ve sivil savunma konusunda ortaklaşa çalışmalar yapılması amacı ile iş birliği protokolü imzalamak üzere Belediye Başkanı Mürsel YILDIZKAYA 'ya yetki verilmesine komisyonumuzca oy birliği ile karar verilmiştir.

Meclisin takdir ve tasviplerine arz olunur.

KOMİSYON ÜYELERİ:Özgür YAMAN(İmzalı), Giray TEMURER(İmzalı), Hüsamettin BULAT(İmzalı), Zekayi KAYA(İmzalı), Aydın BALOĞLU(İmzalı)



T.C.
POLATLI BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR NO	:	2024/97	DAİRESİ	:	ÖZEL KALEM MÜDÜRLÜĞÜ
KARAR TARİHİ	:	05.07.2024	BİRİMİ	:	
EVRAK NO	:	6555	KONUSU	:	Polatlı Avcılar Arama Kurtarma Derneği Polatlı Ekibi ile İşbirliği Protokolü
GELİŞ TARİHİ	:	01.07.2024	SAATİ	:	18:00
DÖNEM	:	2024 / 7-03	BİRLEŞİM	:	3
OTURUM	:	1			

Aynen meclise okunduktan sonra komisyon raporu müzakereye açıldı. Komisyondan geldiği şekilde kabulü oya sunuldu. Yapılan oylama neticesinde;

KOMİSYONDAN GELDİĞİ ŞEKİLDE;

BELEDİYEMİZ İLE POLATLI AVCILAR ARAMA VE KURTARMA DERNEĞİ ARASINDA ETKİN ŞEKİLDE İŞLEYEN BİR İŞBİRLİĞİNİ TESİS EDEREK TÜRKİYE GENELİNDE OLUŞACAK AFET VE ACİL DURUMLARDA FAALİYETLERİN PLANLANMASI, YÖNLENDİRİLMESİ, DESTEKLENMESİ, KOORDİNE EDİLMESİ, ARAMA KURTARMA FAALİYETLERİ KAPSAMINDAKİ EĞİTİM VE SİVİL SAVUNMA KONUSUNDA ORTAKLAŞA ÇALIŞMALAR YAPILMASI AMACI İLE İŞ BİRLİĞİ PROTOKOLÜ İMZALAMAK ÜZERE BELEDİYE BAŞKANI MÜRSEL YILDIZKAYA 'YA YETKİ VERİLMESİNE OY BİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.

TUFAN BURAL
BAŞKAN VEKİLİ

GİRAY TEMURER
MECLİS KATİBİ

AHMET BARIŞ
MECLİS KATİBİ



T.C.
POLATLI BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR NO	:	2024/98	DAİRESİ	:	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ
KARAR TARİHİ	:	05.07.2024	BİRİMİ	:	
EVRAK NO	:	6408	KONUSU	:	Ankara İli Polatlı İlçesi Mehmet Akif Mahallesi 2882 Ada 1 Parselde Kat Yüksekliğinin Düzenlenmesine İlişkin 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Plan Değişikliği
GELİŞ TARİHİ	:	27.06.2024	SAATİ	:	18:00
DÖNEM	:	2024 / 7	BİRLEŞİM	:	3
OTURUM	:	1			

TOPLANTIYA KATILANLAR

BİROL GÖKÇE, HÜSAMETTİN BULAT, TUFAN BURAL, SERPİL ÖZTÜRK, GİRAY TEMURER, BİLAL HAŞİM AVCI, SAİM ELÇİ, AYKUT HAKBİLİR, MUHSİN SİNAN ERDEM, FERRUH ŞİMŞEK (), DUYGU TARHAN, ÖZCAN KÖKLÜ, YUSUF DENİZ, BÜLENT KİRİNÇ, AHMET BARIŞ, AYSEL DEMİR, ZEKAYİ KAYA, SAMİ ÖZER, BETÜL YAMAN, ALİ RIZA KOÇOĞLU, RECEP AKSOY, HAMZA BORAN, ESRA BİLGİÇ, SAMED İŞİK

TOPLANTIYA KATIL MAYANLAR

MÜRSEL YILDIZKAYA, YASİN COŞAR YAĞCI, ÖZGÜR YAMAN, YÜKSEL YANMAZ, MURAT UZUNER, MESUT YETİK, ORHAN BOZDAĞ, AYDIN BALOĞLU

KARAR ÖZETİ

Ankara İli Polatlı İlçesi Mehmet Akif Mahallesi 2882 Ada 1 Parselde Kat Yüksekliğinin Düzenlenmesine İlişkin 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Plan Değişikliği

MECLİS KARARI

GÜNDEMİN YEDİNCİ MADDESİNİN MÜZAKERESİNE GEÇİLDİ.

MECLİS BAŞKAN VEKİLİ TUFAN BURAL: İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale olunan Ankara İli Polatlı İlçesi Mehmet Akif Mahallesi 2882 Ada 1 Parselde Kat Yüksekliğinin Düzenlenmesine İlişkin 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Plan Değişikliği ile ilgili konunun müzakeresi. Dedi.

İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONUNUN 04.07.2024 TARİHLİ KOMİSYON RAPORU KOMİSYON ÜYESİ DUYGU TARHAN TARAFINDAN;

KONU: Ankara İli Polatlı İlçesi Mehmet Akif Mahallesi 2882 Ada 1 Parselde Kat Yüksekliğinin Düzenlenmesine İlişkin 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Plan Değişikliği

Belediye Meclis Başkanlığına; Plan ve Proje Müdürlüğünün 27.06.2024 Tarih ve E-54686211-754-6408 Sayılı yazıları ile komisyona havale edilen Ankara İli Polatlı İlçesi Mehmet Akif Mahallesi 2882 Ada 1 Parselde kat yüksekliğinin düzenlenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği talebi yerinde ve paftasında incelenmiştir.

Yapılan çalışmalar sonucunda;

Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Toplu Konut İdaresi Başkanlığı İmar ve Planlama Dairesi Başkanlığının 14.06.2024 tarihli ve E-23188637-754[06.16]-127189 sayılı yazısında; Ankara İli Polatlı İlçesi Mehmet Akif Mahallesi 2882 ada 1 parsel numaralı taşınmazın mevcut imar planlarında E=0,80, Hmax=24.50m. yapılaşma koşullarında Konut Alanı kullanımında olduğu,

Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Toplu Konut İdaresi Başkanlığı tarafından taşınmazın tapu kaydına "İş bu taşınmaz en çok (6) kat yüksekliğine göre satılmış olup bu kat yüksekliğine göre ruhsatlandırılacaktır." beyanı eklendiği, Polatlı Belediye Meclisinin 03.06.2013/103 Gün/Sayılı kararı ile onaylı Ankara Eskişehir Karayolu Kuzey Kesimi 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonu değişikliği ile emsal değeri değişmeksizin kat adedi/ yapı yüksekliği kararının Yençok=6 Kat (18.50m.) olacak şekilde imar planlarına işlenmesi talebinin Başkanlığımıza sunulduğu,



T.C.
POLATLI BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR NO	:	2024/98	DAİRESİ	:	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ
KARAR TARİHİ	:	05.07.2024	BİRİMİ	:	
EVRAK NO	:	6408	KONUSU	:	Ankara İli Polatlı İlçesi Mehmet Akif Mahallesi 2882 Ada 1 Parselde Kat Yüksekliğinin Düzenlenmesine İlişkin 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Plan Değişikliği
GELİŞ TARİHİ	:	27.06.2024	SAATİ	:	18:00
DÖNEM	:	2024 / 7	BİRLEŞİM	:	3
OTURUM	:	1			

Bu doğrultuda; Ankara İli Polatlı İlçesi Mehmet Akif Mahallesi 2882 ada 1 parselde emsal ve yapı yaklaşma mesafelerine müdahale edilmeksizin kat adedi/ yapı yüksekliği kararının Yençok=6 Kat (18.50m.) olacak şekilde düzenlenmesinin uygun olacağına komisyonumuzca karar verilmiştir.

Meclisin takdir ve tasviplerine saygıyla sunarız.

KOMİSYON ÜYELERİ;

Yasin Coşar YAĞCI(İmzalı), Duygu TARHAN(İmzalı), Yusuf DENİZ(İmzalı), Sami ÖZER(İmzalı), Samet IŞIK(İmzalı)

Aynen meclise okunduktan sonra komisyon raporu müzakereye açıldı. Komisyondan geldiği şekilde kabulü oya sunuldu. Yapılan oylama neticesinde;

KOMİSYONDAN GELDİĞİ ŞEKİLDE;

ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI İMAR VE PLANLAMA DAİRESİ BAŞKANLIĞININ 14.06.2024 TARİHLİ VE E-23188637-754[06.16]-127189 SAYILI YAZISINDA; ANKARA İLİ POLATLI İLÇESİ MEHMET AKİF MAHALLESİ 2882 ADA 1 PARSEL NUMARALI TAŞINMAZIN MEVCUT İMAR PLANLARINDA E=0,80, HMAX=24.50M. YAPILAŞMA KOŞULLARINDA KONUT ALANI KULLANIMINDA OLDUĞU,

ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI TARAFINDAN TAŞINMAZIN TAPU KAYDINA “İŞ BU TAŞINMAZ EN ÇOK (6) KAT YÜKSEKLİĞİNE GÖRE SATILMIŞ OLUP BU KAT YÜKSEKLİĞİNE GÖRE RUHSATLANDIRILACAKTIR.” BEYANI EKLENDİĞİ,POLATLI BELEDİYE MECLİSİNİN 03.06.2013/103 GÜN/SAYILI KARARI İLE ONAYLI ANKARA ESKİŞEHİR KARAYOLU KUZEY KESİMİ 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI REVİZYONU DEĞİŞİKLİĞİ İLE EMSAL DEĞERİ DEĞİŞMEKSİZİN KAT ADEDİ/ YAPI YÜKSEKLİĞİ

KARARININ YENÇOK=6 KAT (18.50M.) OLACAK ŞEKİLDE İMAR PLANLARINA İŞLENMESİ TALEBİNİN BAŞKANLIĞIMIZA SUNULDUĞU,

BU DOĞRULTUDA; ANKARA İLİ POLATLI İLÇESİ MEHMET AKİF MAHALLESİ 2882 ADA 1 PARSELDE EMSAL VE YAPI YAKLAŞMA MESAFELERİNE MÜDAHALE EDİLMEKSİZİN KAT ADEDİ/ YAPI YÜKSEKLİĞİ KARARININ YENÇOK=6 KAT (18.50M.) OLACAK ŞEKİLDE DÜZENLENMESİNE OY BİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.

TUFAN BURAL
BAŞKAN VEKİLİ

GİRAY TEMURER
MECLİS KATİBİ

AHMET BARIŞ
MECLİS KATİBİ