



T.C.
POLATLI BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No	: 66	Geliş Tarihi	: 28.04.2025
Karar Tarihi	: 08.05.2025	Birimi	: PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ
Evrak No	: 5013	Konusu	: NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ
Oturum	: 1	Saati	: 18:00
Birleşim No	: 3		

TOPLANTIYA KATILANLAR

MÜRSEL YILDIZKAYA, GİRAY TEMURER, AHMET BARIŞ, YASİN COŞAR YAĞCI, BİROL GÖKÇE, HÜSAMETTİN BULAT, TUFAN BURAL, SERPİL ÖZTÜRK, ÖZGÜR YAMAN, BİLAL HAŞİM AVCI, SAİM ELÇİ, YÜKSEL YANMAZ, AYKUT HAKBİLİR, MUHSİN SİNAN ERDEM, FERRUH ŞİMŞEK, MURAT UZUNER, DUYGU TARHAN, ÖZCAN KÖKLÜ, MESUT YETİK, YUSUF DENİZ, BÜLENT KİRİNÇ, AYSEL DEMİR, ZEKAYİ KAYA, SAMİ ÖZER, ORHAN BOZDAĞ, BETÜL YAMAN, ALİ RIZA KOÇOĞLU, RECEP AKSOY, HAMZA BORAN, ESRA BİLGİÇ, AYDIN BALOĞLU, SAMED İŞİK

TOPLANTIYA KATILMAYANLAR

KARAR ÖZETİ

Ankara İli Polatlı İlçesi Zafer Mahallesi Soğancılar Borsasına Ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ve 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği

KARAR

GÜNDEMİN ÜÇÜNCÜ MADDESİNİN MÜZAKERESİNE GEÇİLDİ.

MECLİS BAŞKANI MÜRSEL YILDIZKAYA: İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale olunan Ankara İli Polatlı İlçesi Zafer Mahallesi Soğancılar Borsasına Ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ve 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili konunun müzakeresi. Dedi. İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONUNUN 07.05.2025 TARİHLİ KOMİSYON RAPORU KOMİSYON ÜYESİ DUYGU TARHAN TARAFINDAN;
KONU: Ankara İli Polatlı İlçesi Zafer Mahallesi Soğancılar Borsasına Ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ve 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği

Belediye Meclis Başkanlığına; Plan ve Proje Müdürlüğünün E-54686211-301.03-5013 sayılı yazı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen Ankara İli Polatlı İlçesi Zafer Mahallesi Soğancılar Borsasına ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ve 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği konusu yerinde ve paftasında incelenmiştir. Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğü 5.Bölge Müdürlüğü 08.05.2024/4602041 Gün/Sayılı görüşü ve altyapıya dair diğer kurum görüşleri doğrultusunda; Ankara Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.05.2016/982 Gün/Sayılı ve 11.10.2016/1941 Gün/Sayılı kararlarıyla kesinleşen yaklaşık 19 ha alandaki Ankara İli Polatlı İlçesi Zafer Mahallesi Soğancılar Borsasına Ait mevcut onaylı 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı ve 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu sınırında yapı koşullarına müdahale edilmeksizin dere yataklarının boşatılması ile ulaşım sistemi ve ada formlarının yeniden düzenlenmesi amacıyla İdaremizce hazırlatılan; Ankara İli Polatlı İlçesi Zafer Mahallesi Soğancılar Borsasına Ait 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin plan ve plan notlarında belirtildiği şekliyle onayının uygun olacağı ile 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Tavsiyesinin de Belediyemiz Meclisinde uygun görülerek Ankara Büyükşehir Belediye Meclisine sunulmasının uygun olacağına komisyonumuzca yapılan çalışmalar sonucunda karar verilmiştir. Meclisin takdir ve tasviplerinesaygıyla sunarız.

KOMİSYON

Yasin Coşar YAĞCI(İmzalı), Duygu TARHAN(İmzalı),Yusuf DENİZ(İmzalı), Orhan BOZDAĞ(İmzalı), Aydın BALOĞLU(İmzalı)

Aynen meclise okunduktan sonra Komisyon Raporu müzakereye açıldı. Komisyondan geldiği şekilde kabulü oya sunuldu. Yapılan oylama neticesinde;

KOMİSYONDAN

GELDİĞİ

DEVLET SU İŞLERİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ 5.BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ 08.05.2024/4602041



T.C.
POLATLI BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

GÜN/SAYILI GÖRÜŞÜ VE ALTYAPIYA DAİR DİĞER KURUM GÖRÜŞLERİ DOĞRULTUSUNDA;

ANKARA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİNİN 13.05.2016/982 GÜN/SAYILI VE 11.10.2016/1941 GÜN/SAYILI KARARLARIYLA KESİNLEŞEN YAKLAŞIK 19 HA ALANDAKİ ANKARA İLİ POLATLI İLÇESİ ZAFER MAHALLESİ SOĞANCILAR BORSASINA AİT MEVCUT ONAYLI 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI VE 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI REVİZYONU SINIRINDA YAPI KOŞULLARINA MÜDAHALE EDİLMEKSİZİN DERE YATAKLARININ BOŞATILMASI İLE ULAŞIM SİSTEMİ VE ADA FORMLARININ YENİDEN DÜZENLENMESİ AMACIYLA İDAREMİZCE HAZIRLATILAN; ANKARA İLİ POLATLI İLÇESİ ZAFER MAHALLESİ SOĞANCILAR BORSASINA AİT 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİNİN PLAN VE PLAN NOTLARINDA BELİRTİLDİĞİ ŞEKLİYLE ONAYININ UYGUN OLACAĞI İLE 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI TAVSİYESİNİN DE BELEDİYEMİZ MECLİSİNDE UYGUN GÖRÜLEREK ANKARA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİNE SUNULMASINA OY BİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.

MÜRSEL YILDIZKAYA
MECLİS BAŞKANI

GİRAY TEMURER
MECLİS KATİBİ

AHMET BARIŞ
MECLİS KATİBİ