İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONUNUN 07.05.2025 TARİHLİ KOMİSYON RAPORU KOMİSYON ÜYESİ DUYGU TARHAN TARAFINDAN;

**KONU: Ankara İli Polatlı İlçesi İstiklal Mahallesi 1751,1752 ve 1753 Adalarda Yol ve Cephe Hattı Düzenlemesi Amaçlı 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği**
 Belediye Meclis Başkanlığına; Plan ve Proje Müdürlüğünün E-54686211-301.03-2494 Sayılı yazı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen Ankara İli Polatlı İlçesi İstiklal Mahallesi 1751, 1752 ve 1753 Adalarda Yol ve Cephe Hattı Düzenlenmesi Amaçlı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği konusu yerinde ve paftasında incelenmiştir.

 Ankara ili Polatlı ilçesi İstiklal Mahallesi 1751, 1752 ve 1753 adalardaki parsellerin bir kısmının 5 metre genişliğindeki yoldan cephe alacak şekilde tasarlandıkları ve konut parsellerinde çekme mesafelerinin imar planında gösterilmediği ayrıca 5 metrelik yolun tamamının açılmadığı ve 7 metrelik devam eden Armağan Sokağın devamının sağlanamadığının tespit edildiği,
 Polatlı Belediye Meclisinin 02.12.2013/184 Gün/Sayılı kararlarıyla kesinleşen Ankara-Eskişehir Karayolu kuzey kesimi 2.Etap 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonuna (İlave+Revizyon) müdahale edilerek yaklaşık 5 metre olarak düzenlenen yolun 7 metre olacak şekilde ayrılması, ayrıca adı anılan adalarda imar planında belirtildiği şekilde yapı yaklaşma mesafelerinin düzenlenmesi,
 Bu doğrultuda; Ankara ili Polatlı İlçesi İstiklal Mahallesi 1751, 1752 ve 1753 Adalarda Yol ve Cephe Hattı Düzenlenmesi Amaçlı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin plan ve plan notlarında belirtildiği şekliyle onayının uygun olacağına komisyonumuzca karar verilmiştir.
 Meclisin takdir ve tasviplerine saygıyla sunarız.

KOMİSYON ÜYELERİ;

Yasin Coşar YAĞCI(İmzalı), Duygu TARHAN(İmzalı),Yusuf DENİZ(İmzalı), Orhan BOZDAĞ(İmzalı), Aydın BALOĞLU(İmzalı)