

KOMİSYON RAPORUDUR.

KONU: Polatlı İlçesi Gazi(Şehitlik) Mh. Kentsel Sosyal Altyapı Alanlarının Düzenlenmesine Yönelik 1/1000 Ölçekli Kısmi UİP Revizyonu İtirazı hk.

POLATLI
.../.../2024

BELEDİYE MECLİS BAŞKANLIĞINA

Plan ve Proje Müdürlüğünün 31.05.2024 Tarih ve E-54686211-754-5646 Sayılı yazıları ile, komisyona havale edilen Ankara Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.12.2022/2308 gün/sayılı kararı ile tadilen onaylanan, Polatlı İlçesi Gazi (Şehitlik) Mahallesi Kentsel Sosyal Altyapı Alanlarının Düzenlenmesine Yönelik 1/1000 Ölçekli Kısmi UİP Revizyonuna yapılan itiraz dilekçeleri; Belediye Meclisimiz 05.06.2023/7 gün ve sayılı kararı ve ekleriyle birlikte 5216 sayılı yasa gereği Ankara Büyükşehir Belediye Başkanlığına karar almak üzere sunulduğu,

Ancak, Ankara Büyükşehir Belediye Başkanlığının 27.10.2023/E-84171958-115-1034163 gün ve sayılı yazılarıyla bahis konusu plan değişikliğine ilişkin itirazlar fonksiyon değişikliği içermesi ve taşkın sahalalarının işlenerek gönderilmesi gerektiğinden bahsedilerek, yeniden İlçe Belediye Meclisine sunulan ve Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.10.2023/1418 gün/sayılı kararı ile "İlçesine İade" edilen; Söz konusu Gazi(Şehitlik) Mahallesi Kentsel Sosyal Altyapı Alanlarının Düzenlenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli kısmi UİP revizyonuna yapılan itiraz dilekçeleri ile taşkın sahaları yerinde ve paftasında incelenmiştir.

Yapılan incelemeler sonucunda;

T.C. Polatlı Kaymakamlığı İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü'nün 14.03.2023/E-10921210-755.99-72279822 gün/sayılı yazısında belirtilen 4 ayrı ada ve parselde bulunan okul alanları; Devlet Su İşleri Müdürlüğü'nün görüşleri sonucunda taşkın sahalalarının içerisinde kalması ve düzenlemeye alınması nedeniyle imar planında okul alanları yeniden planlanmış ve eğitim alanı olarak ayrılmış olduğundan, itirazın reddinin uygun olacağına,

Enver Yıldırım ve Av. Eşref Öztürk'ün dilekçelerinde belirtilen konular ise Kentsel Sosyal Altyapı Alanlarının düzenlenmesine yönelik imar planı değişikliğini kapsamadığından itirazlarının reddinin uygun olacağına, komisyonumuzca karar verilmiştir.

Meclisin takdir ve tasviplerine saygıyla sunarız.

KOMİSYON ÜYELERİ

Yasin Coşar YAĞCI
Başkan

Duygu TARHAN

Üye

Yusuf DENİZ

Üye

Sami ÖZER

Üye

Samet IŞIK

Üye