İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONUNA HAVALE OLUNAN 05.03.2025 TARİHLİ KOMİSYON RAPORU.

KONU: Ankara İli Polatlı İlçesi Gedikli Mahallesi 1/1000Ölçekli Uygulama İmar Planı ve 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Notu Değişikliği .

DUYGU TARHAN; İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen İlçemiz Gedikli Mahallesi 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ve 1/5000 ölçekli Nazım İmar Plan Notu Değişikliği konusu yerinde ve paftasında incelenmiştir.

Ankara Büyükşehir Belediye Meclisinin 15.09.2017/1878 gün/sayılı kararı ile onaylanan Kırsal Yerleşim ve Gelişim Alanına ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ve 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı kapsamında kısmen Tarım ve Hayvancılık Tesisi kullanımlı alanın planlandığı,

İmar planındaki kullanımların İlçemiz bütünüdeki besihane yapılarına dair ilke kararlarına kısmen uyumlu hale getirilmesi amacıyla, yapı yaklaşma mesafesi ve yapılaşma koşullarına müdahale edilmeksizin, plan notlarına müdahale edilerek, ''Tarım ve Hayvancılık Tesis Alanlarında depo yapısı yapılabilir.'' şeklindeki plan notu değişikliğinin onayının uygun olacağı ile 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Tavsiyesinin de Belediyemiz Meclisinde uygun görülerek Ankara Büyükşehir Belediye Meclisine sunulmasının uygun olacağına komisyonumuzca karar verilmiştir.

Meclisin takdir ve tasviplerine saygıyla sunarız.

KOMİSYON ÜYELERİ:

Yasin Coşar YAĞCI(İmzalı), Duygu TARHAN (İmzalı),Yusuf DENİZ (İmzalı), Sami ÖZER (İmzalı), Samet IŞIK(İmzalı)