

KOMİSYON RAPORUDUR.

KONU: Ankara İli Polatlı İlçesi Zafer Mahallesi 140952 ve 140953 Adalara İlişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ve 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği.

POLATLI
..../..../2024

BELEDİYE MECLİS BAŞKANLIĞINA

Plan ve Proje Müdürlüğünün 03.06.2023 Tarih ve E-54686211-754-5766 Sayılı yazıları ile komisyona havale edilen Ankara İli Polatlı İlçesi Zafer Mahallesi 140952 ve 140953 Adalara İlişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ve 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği yerinde ve paftasında incelenmiştir.

Yapılan çalışmalar sonucunda;

Ankara İli Polatlı İlçesi Zafer Mahallesinde mülkiyetleri Polatlı Belediyesine ait 140952 adada E:1.40, Yençok:8 Kat yapılaşma koşullarına sahip konut kullanımı ve 140953 ada E:1.00, Yençok:5 Kat yapılaşma koşullarına sahip Sosyal Tesis Alanı kullanımına isabet ettiği,

Başkanlığımızca yapılması düşünülen; E:1.00 Yençok:5 Kat yapılaşma koşullarına sahip Sosyal Tesis Alanı ile E:0.30 Yençok:7.00m Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanının planlanmasını sağlamak amacıyla mevcut onaylı imar planında değişikliğe gidilmesine ihtiyaç duyulduğu, Ankara İli Polatlı İlçesi Zafer Mahallesi 140952 ve 140953 adalara ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin onayının uygun olacağı, 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı tavsiyesinin de Belediyemiz Meclisinde uygun görülerek Ankara Büyükşehir Belediye Meclisine sunulmasının uygun olacağına komisyonumuzca karar verilmiştir.

Meclisin takdir ve tasviplerine saygıyla sunarız.

KOMİSYON ÜYELERİ

Yasin Coşar YAĞCI

Başkan



Duygu TARKHAN

Üye



Yusuf DENİZ

Üye



Sami ÖZER

Üye



Samet IŞIK

Üye

